



219 500 €

Maison Emeville 5 pièce(s) 100 m²

03 64 18 38 00

Nestenn Villers Cotterets
17 Rue Alexandre Dumas
02600 Villers Cotterets

N° Mandat : 599 / Réf : 711

L'agence Nestenn de Villers Cotterets à le plaisir de vous présenter à la vente ce pavillon récent individuel situé à 5min de Villers Cotterets et proche N2. Dans un village avec école et périscolaire ce pavillon se compose : D'une entrée avec placards, d'un séjour lumineux avec poêle à pellets, une cuisine ouverte, un cellier et un WC. A l'étage vous disposerez de : Trois chambres, un bureau et une salle de bains avec WC. Un jardin complètement saura également vous séduire. Possibilité d'acquérir deux terrains (950 et 1200m²). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". N'hésitez pas à contacter l'agence pour plus de renseignements ou visites au 0364183800. Pour toutes premières relations avec l'agence, une attestation de financement vous sera demandée. Avec NESTENN, bénéficiez d'un accompagnement personnalisé : nous sommes à vos côtés à chaque étape de votre acquisition ! Découverte de vos besoins, visites qualifiées, compromis rédigé et signé en agence, présence lors de la signature de l'acte notarié... Consultez nos avis clients certifiés OPINION SYSTEM ! À très vite dans votre agence NESTENN de VILLERS-COTTERETS! Vous aussi, faites profiter d'un service soigné pour vos projets immobiliers en contact avec l'agence de Villers-Cotterêts



5 pièces



3 chambres



1 salle de bains



2 WC

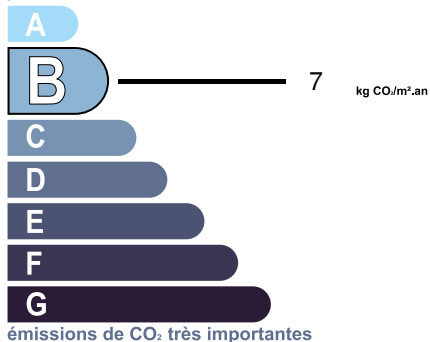


100 m² habitables

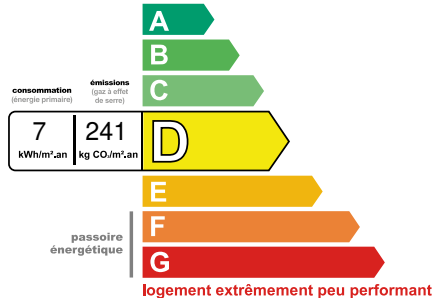


Entre 760 m² et
840 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 303 € et 1 763 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES