



192 000 €

Maison à vendre proche Villers Cotterêts 3
pièce(s) 72m2

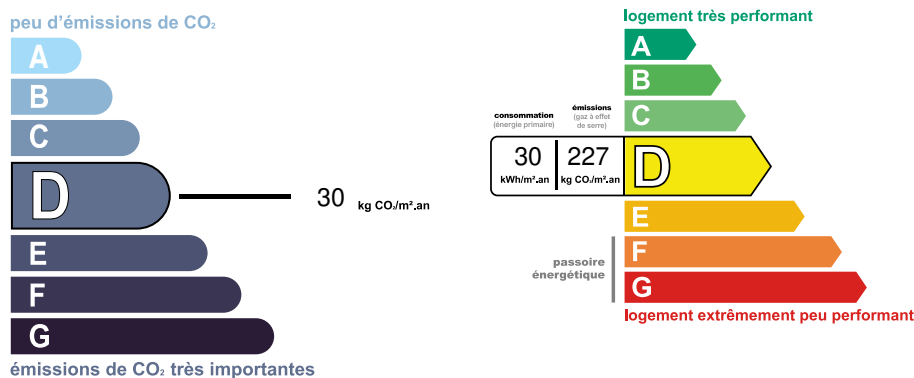
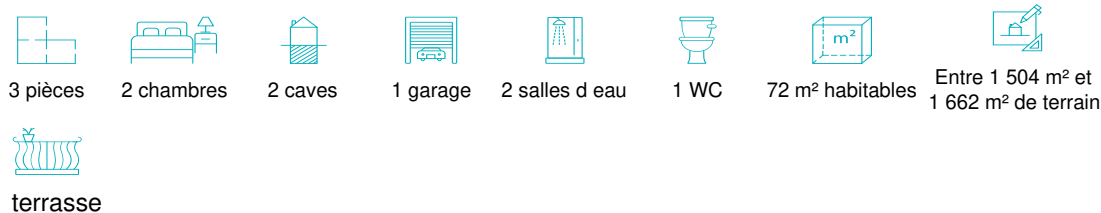
03 64 18 38 00

Nestenn Villers Cotterets
17 Rue Alexandre Dumas
02600 Villers Cotterets

N° Mandat : 580 / Réf : 503

L'agence Nestenn de Villers Cotterêts à le plaisir de vous proposer cette charmante maison rénovée à 10min de Villers Cotterêts commerces et gare à proximité aucun travaux à prévoir ! Vivable de plain pieds, elle se compose d'une cuisine aménagée équipée ouverte sur salon séjour, 2 chambres, salle d'eau et un WC. Pour plus d'espace les combles sont aménageables et déjà isolées Huisseries en PVC double vitrage. Un sous-sol compartimenté en cave et garage ainsi qu'une pièce isolée et chauffée pouvant faire office de chambre ou bureau sont également à votre disposition. Un jardin d'environ 1500m² vous permettra de profiter des belles journées d'été. A visiter rapidement !!! Retrouvez nous sur Facebook et suivez-nous ! https://www.facebook.com/NestennVillers?locale=fr_FR Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". N'hésitez pas à contacter l'agence pour plus de renseignements ou visites au 0364183800. Pour toutes premières relations avec l'agence, une attestation de financement vous sera demandée. Avec NESTENN, bénéficiez d'un accompagnement personnalisé : nous sommes à vos côtés à chaque étape de votre acquisition ! Découverte de vos besoins, visites qualifiées, compromis rédigé et signé en agence, présence lors de la signature de l'acte notarié... Consultez nos avis clients certifiés OPINION SYSTEM ! À très vite dans votre agence NESTENN de VILLERS-COTTERETS! Vous aussi, faites profiter d'un service soigné pour vos projets immobiliers en contact avec l'agence de Villers-Cotterêts

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 170 € et 1 640 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

