



380 000 €

Immeuble comprenant un studio, un T4, un local commercial et deux box à Villers-Cotterets

03 64 18 38 00

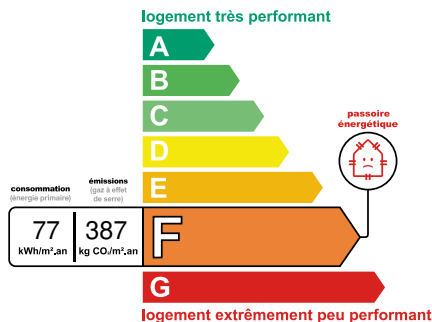
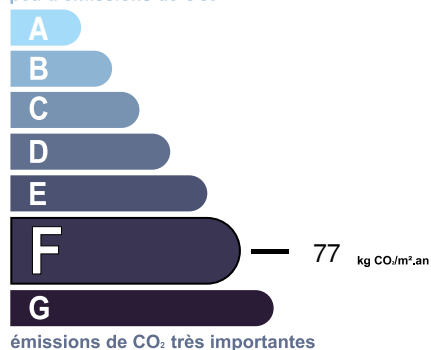
Nestenn Villers Cotterets
17 Rue Alexandre Dumas
02600 Villers Cotterets

N° Mandat : / Réf : 143

Ensemble immobilier comprenant commerce et deux habitations distinctes, box et caves pour investisseur, entrepreneur ou résidence principale Situé à Villers-Cotterêts centre, proche de la gare et de plusieurs places de stationnements, nous vous proposons un ensemble immobilier entièrement rénové comprenant sur un terrain entièrement clos: Un immeuble avec au rez de chaussée un local commercial de 70m² aux normes PMR, chauffage gaz de ville, A l'étage, un appartement entièrement rénové avec 3 chambres, une salle de douche, un salon salle à manger et une cuisine américaine et des WC séparés. Au sous sol, cave séparée en 4 avec chaufferie. Dans le fond, accessible par une entrée indépendante, un studio avec salle de douche et WC séparés et deux box. Jardin, terrasse et allée bitumée. Appeler Marc au 07 67 34 84 85 pour en savoir plus



peu d'émissions de CO₂



DPE ancienne version.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur