



365 700 €

Maison

01 34 69 03 25

Nestenn L Isle Adam
40 Grande Rue
95290 L Isle Adam

N° Mandat : 13770 / Réf : 13770

Valmondois véritable coup de coeur pour les adeptes d'ancien et de rénovation sur un grand terrain de 1500 m². Une maison composée d'une entrée, d'une grande cuisine, d'un double séjour avec sa cheminée ainsi qu'une salle de bain. À l'étage, vous retrouverez deux chambres et un bureau. Les poutres et la pierre constituent l'âme de ce bien, qui ne demande qu'à commencer sa nouvelle vie. Alors contactez nous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



4 pièces



2 chambres



1 salle de bains



1 WC



94.32 m² habitables



Entre 1 437 m² et
1 589 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



kg CO₂/m².an

Non soumis au DPE

émissions de CO₂: très importantes

consommation (énergie primaire)
consommation (gaz à effet de serre)
logement très performant



Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire)
consommation (gaz à effet de serre)

logement extrêmement peu performant

- * Prix hors honoraires agence : 350 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.49% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES